**Виды правонарушений в области земельного законодательства, а так же в части препятствования законной деятельности должностных лиц осуществляющих муниципальный земельный контроль**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Виды нарушений** | **Предусмотренная административная ответственность** |
| 1 | Самовольное занятие земельного участка  **(ст.7.1. КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа:  если определена кадастровая стоимость земельного участка:  - на граждан в размере от 1 до 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 5 000 рублей; - на должностных лиц - от 1,5 до 2 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 20 000 рублей; - на юридических лиц - от 2 до 3 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 100 000 рублей,  если не определена кадастровая стоимость земельного участка: - на граждан в размере от 5 000 до 10 000 рублей; - на должностных лиц - от 20 000 до 50 000 рублей; - на юридических лиц - от 100 000 до 200 000 рублей. |
| 2 | Использование земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования юридическим лицом, не выполнившим в установленный федеральным законом срок обязанности по переоформлению такого права на право аренды земельного участка или по приобретению этого земельного участка в собственность  **( ст. 7.34 КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа на юридическое лицо в размере от 20 000 до 100 000 рублей. |
| 3 | Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием  **(ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа:  если определена кадастровая стоимость земельного участка: - на граждан в размере от 0,5 до 1 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 10 000 рублей; - на должностных лиц - от 1 до 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 20 000 рублей; - на юридических лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 100 00 рублей.  если не определена кадастровая стоимость земельного участка: - на граждан в размере от 10 000 до 20 000 рублей; - на должностных лиц - от 20 000 до 50 000 рублей; - на юридических лиц - от 100 000 до 200 000 рублей. |
| 4 | Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом  **(ч. 3ст. 8.8 КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа:  если определена кадастровая стоимость земельного участка: - на граждан в размере от 1 до 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 20 000 рублей; - на должностных лиц - от 1,5 до 2 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 50 000 рублей; - на юридических лиц - от 3 до 5 % кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 400 000 рублей, если не определена кадастровая стоимость земельного участка: -  на граждан в размере от 20 000 до 50 000 рублей; - на должностных лиц - от 50 000 до 100 000 рублей; -  на юридических лиц - от 400 000 до 700 000 рублей. |
| 5 | Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению  **(ч. 4 ст. 8.8 КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа: -  на граждан в размере от 20 000 до 50 000 рублей; -  на должностных лиц - от 100 000 до 200 000 рублей; - на юридических лиц - от 200 000 до 400 000 рублей. |
| 6 | Неповиновение законному распоряжению или требованию должностного лица органа, осуществляющего государственный надзор (контроль), должностного лица органа, осуществляющего муниципальный контроль  **(ч.1 ст.19.4. КоАП РФ)** | Влечет предупреждение или наложение административного штрафа: -  на граждан в размере от 500 до 1 000 рублей; - на должностных лиц - от 2 000 до 4 000 рублей. |
| 7 | Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля  **(ст.19.4.1 КоАП РФ)** | **ч. 1**. Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля по проведению проверок или уклонение от таких проверок, за исключением случаев, предусмотренных  ч. 4 ст. 14.24 и ч. 9 ст. 15.29 КоАП РФ: влечет наложение административного штрафа: -  на граждан в размере от 500 до 1 000 рублей; - на должностных лиц - от 2 000 до 4 000 рублей; - на юридических лиц - от 5 000 до 10 000 рублей. **ч. 2.** Действия (бездействие), предусмотренные ч. 1 настоящей статьи, повлекшие невозможность проведения или завершения проверки: влекут наложение административного штрафа: -  на должностных лиц в размере от 5 000 до 10 000 рублей; - на юридических лиц - от 20 000 до 50 000 рублей. **ч.3.** Повторное совершение административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 настоящей статьи: влечет наложение административного штрафа: -  на должностных лиц в размере от 10 000 до 20 000 рублей или дисквалификацию на срок от 6 месяцев до 1 года; - на юридических лиц - от 50 000 до 100 000 рублей. |
| 8 | Невыполнение в установленный срок законного предписания  органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства  **(ч. 1 ст.19.5. КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа:  - на граждан в размере от 300 до 500 рублей;  - на должностных лиц от 1000 до 2000 рублей или дисквалификацию на срок до 3х лет;  - на юридических лиц - от 10000 до 20000 рублей. |
| 9 | Непредставление сведений (информации)  **(ст. 19.7.  КоАП РФ)** | Влечет предупреждение или наложение административного штрафа: - на граждан от 100 до 300 рублей; -  на должностных лиц от 300 до 500 рублей; - на юридических лиц от 3 000 до 5 000 рублей. |
| 10 | Неуплата административного штрафа в срок  **(ч.1 ст. 20.25.  КоАП РФ)** | Влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее 1 000 рублей, либо административный арест на срок до 15 суток, либо обязательные работы на срок до 50 часов. |