

АДМИНИСТРАЦИЯ БАЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.08.2023

с. Баево

№ 335

О проведении аукциона
в электронной форме на право
заключения договоров аренды земельных
участков

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67, Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести 05 октября 2023 года аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Баевский район Алтайского края, согласно следующих лотов:

Лот № 1:

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Алтайский край, Баевский район, примерно в 6,0 км по направлению на юго-восток от с. Покровка.

Площадь земельного участка: 2319695 кв.м.

Кадастровый номер: 22:03:010501:1845.

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения.

Вид разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства (сенокос).

Срок аренды: 5 лет.

Начальная цена размера ежегодной арендной платы согласно «Отчету об оценке № 039НР-08.23 от 19.08.2023» составляет 56995 (пятьдесят шесть тысяч девятьсот девяносто пять) руб. 00 коп.

Размер задатка для участия в аукционе 30 % от начальной цены, что составляет 17098 (семнадцать тысяч девяносто восемь) руб., 50 коп.

Шаг аукциона 3% от стартовой цены: **1709** (одна тысяча семьсот девять) руб. 85 коп.

Границы земельных участков определены в соответствии с действующим законодательством.

Лот № 2:

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Алтайский край, район Баевский, с. Нижнечуманка, ул.Новая, 5-б.

Площадь земельного участка: 20572 кв.м.

Кадастровый номер: 22:03:010503:763.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: Для сельскохозяйственного использования (животноводство) (код 1.7).

Срок аренды: 5 лет.

Начальная цена размера ежегодной арендной платы согласно «Отчету об оценке № 039НР-08.23 от 19.08.2023» составляет 31290 (тридцать одна тысяча двести девяносто) руб. 00 коп.

Размер задатка для участия в аукционе 30 % от начальной цены, что составляет 9387 (девять тысяч триста восемьдесят семь) руб. 00 коп.

Шаг аукциона 3% от стартовой цены: **938** (девятьсот тридцать восемь) руб. 70 коп.

Границы земельных участков определены в соответствии с действующим законодательством.

2. Создать комиссию по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества в следующем составе:

Председатель комиссии - М.И. Животикова – председатель комитета по экономике, управлению муниципальным имуществом Администрации Баевского района;

Заместитель председателя комиссии:

Б.В. Комбаров – начальник Управления по АПК и развитию ЛПХ Администрации Баевского района;

Секретарь комиссии –

Я.В. Булгакова – начальник отдела по земельным отношениям в составе комитета по экономике, управлению муниципальным имуществом Администрации Баевского района.

Члены комиссии:

А.А. Фоменко – главный специалист комитета по экономике, управлению муниципальным имуществом Администрации Баевского района,

Г.С. Парфенова – главный специалист комитета по экономике, управлению муниципальным имуществом Администрации Баевского района.

3. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления - комитет по экономике, управлению муниципальным имуществом Администрации Баевского района Алтайского края.

4. Утвердить прилагаемый текст извещения о проведении аукциона в электронной форме и проект договора аренды земельного участка.

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме разместить в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Баевского района – <http://www.baevo-altai.ru>, на официальном сайте торгов (далее «ГИС Торги») - www.torgi.gov.ru, на электронной торговой площадке ООО «РТС-тендер» - www.rts-tender.ru.

6. Настоящее постановление разместить в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Баевского района <http://www.baevo-altai.ru>, на официальном сайте торгов (далее «ГИС Торги») - www.torgi.gov.ru, на электронной торговой площадке ООО «РТС-тендер» - www.rts-tender.ru.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет по экономике, управлению муниципальным имуществом Администрации района (Животикова М.И.)

Глава района



Т.И. Давыдова