Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

Приказом МУП «КОМХОЗ» с. Баево Баевского района Алтайского края

от 29.04.2025 № \_15\_\_\_\_

ПЛАН

подготовки жилищного фонда к отопительному периоду

2025-2026 года МУП «КОМХОЗ»

с. Баево Баевского района Алтайского края

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятий | Дата исполнения | Ответственный за исполнение |
| 1. | Провести необходимый комплекс ремонтно-восстановительных работ в котельной №,№ 1,2,3,4,8 теплосетях, водопроводах,канализационных сетях  | по плану ремонта источников тепловой энергии и тепловых сетей МУП «Комхоз» в ремонтную компанию | МУП «Комхоз».  |
| 2. | Обеспечить на начало отопительного периода нормативный 45-дневный запасУгля | До 15 сентября 2025 года | МУП «Комхоз».  |
| 3. | МУП «Комхоз» создать запасы МТС /для проведения ремонтных работ при ЧС. | До 15 сентября 2025 года | МУП «Комхоз». |
| 4. | Провести обучение машинистов котельных установок | До 15 сентября 2025 года | МУП «Комхоз». |
| 5. | Провести проверку знаний ответственных лиц по нормам и правилам работы на тепловых энергоустановках.  | До 15 сентября 2025 года | МУП «Комхоз». |
| 6. | Провести проверку знаний ответственных лиц по нормам и правилам работы на объектах теплоснабжения.  | До 15 сентября 2025 года | МУП «Комхоз». |
| 7. | Провести техническое обследование оборудования котельных и сетей теплоснабжения на предмет физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения.  | До 15 сентября 2025 года | МУП «Комхоз». |
| 8. | Провести обследование электротехнического оборудования, включая резервные источники электрической энергии и оборудования водоподготовки,  | До 15 сентября 2025 года | МУП «Комхоз». |
| 9. | Провести тренировки по подключению резервных источников электроснабжения в случаи отключения централизованного электроснабжения  | До 15 сентября 2025 года | МУП «Комхоз». |
| 10. | Привести площадки котельных для хранения в надлежащее состояние для приема и хранения угольного топлива на 2025-2026 отопительный период.  | До 15 сентября 2025 года | МУП «Комхоз». |
| 11. | По результатам технического обследования, при установлении фактов полного износа оборудования, либо неисправностей в результате которых оборудование не подлежит дальнейшей эксплуатации, составить дефектные акты и принять меры к их устранению.  | До 15 сентября 2025 года | МУП «Комхоз». |