

АДМИНИСТРАЦИЯ БАЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.04.2023

№ 157

с. Баево

О проведении аукциона
в электронной форме на право
заключения договора аренды земельного
участка

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67, Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести 29 мая 2023 года аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории муниципального образования Баевский район Алтайского края, согласно следующего лота:

Лот № 1:

Местоположение земельного участка: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с.Баево. Участок находится примерно в 2805 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, Баевский район.

Площадь земельного участка: 43022 кв.м.

Кадастровый номер: 22:03:010601:1660.

Категория земель: Земли особо охраняемых территорий и объектов.

Вид разрешенного использования: Земли рекреационного назначения.

Срок аренды: 5 лет.

Начальная цена размера ежегодной арендной платы согласно «Отчету об оценке № 016НР-03.23 от 31.03.2023» составляет 342776 (Триста сорок две тысячи семьсот семьдесят шесть) руб. 06 коп.

Размер задатка для участия в аукционе 30 % от начальной цены, что составляет 102832 (Сто две тысячи восемьсот тридцать два) руб. 82 коп.

Шаг аукциона 3% от стартовой цены: 10283 (Десять тысяч двести восемьдесят три) руб. 28 коп.

Границы земельных участков определены в соответствии с действующим законодательством.

2. Создать комиссию по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества в следующем составе:

Председатель комиссии - Н.В. Деева – председатель комитета по экономике, управлению муниципальным имуществом Администрации Баевского района:

Заместитель председателя комиссии:

Б.В. Комбаров – начальник Управления по АПК и развитию ЛПХ Администрации Баевского района;

Секретарь комиссии –

Я.В. Булгакова – начальник отдела по земельным отношениям в составе комитета по экономике, управлению муниципальным имуществом Администрации Баевского района.

Члены комиссии:

М.А. Карацуба – главный специалист комитета по экономике, управлению муниципальным имуществом Администрации Баевского района,

Е.А. Лунева – начальник юридического отдела Администрации Баевского района.

3. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления - комитет по экономике, управлению муниципальным имуществом Администрации Баевского района Алтайского края.

4. Утвердить прилагаемый текст извещения о проведении аукциона в электронной форме и проект договора аренды земельного участка.

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме разместить в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Баевского района – <http://www.baevo-altai.ru>, на официальном сайте торгов (далее «ГИС Торги») - www.torgi.gov.ru., на электронной торговой площадке ООО «РТС-тендер» - [www.rts-tender](http://www.rts-tender.ru).

6. Настоящее постановление разместить в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Баевского района <http://www.baevo-altai.ru>, на официальном сайте торгов (далее «ГИС Торги») - www.torgi.gov.ru., на электронной торговой площадке ООО «РТС-тендер» - [www.rts-tender](http://www.rts-tender.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить отдел земельных отношений в составе комитета по экономике, управлению муниципальным имуществом Администрации района.

Глава района



Т.И. Давыдова