

**Инвестиционный паспорт
муниципального образования
Баевский район
Алтайского края
на 01.01.2023 г.**



*Есть уголок в Алтайском крае
С названьем Баевский район.
В него от края и до края
Душою с детства я влюблен,
В его леса, раздолье, реки
В его луга и ширь полей.
Нет для меня на целом свете
Земли прекрасней и родней.
Быть может, есть места и краше,
Судить об этом не берусь.
Но только я влюблен всем сердцем
В берез загадочную грусть.
Земли дыханье, ширь покосов
Созвучны с душою моей.
И листья, здесь роняя, осень
Мне дарит песню журавлей.
Люблю район в жару и стужу,
Весенней раннею порой.
И я навеки очарован
Его неброской красотой.
Мне не нужны края иные,
Их неземная красота.
Я здесь живу, я здесь родился,
И здесь мой дом, моя земля.
И знаю, нет его красивей,
И ничего дороже нет.
Он - уголок большой России,
А для меня - надежда, свет.*

Ю. Княженцев



История Баевского района

Район обладает историко-культурным наследием, которое включает в себя ряд зарегистрированных охраняемых государством объектов культурного наследия. На территории района находятся 23 военно-исторических памятника и 25 памятников археологии.

Неподалеку от поселка Мурашкино 19 июня 1963 года совершила посадку первая женщина-космонавт Валентина Терешкова, на берегу Кулундинского канала установлен один из значимых исторических памятников на территории района

- стела, посвященная этому событию.

Общие сведения

Основной профиль Баевского района определяется как сельскохозяйственный и является важнейшим направлением развития территории. Это вызвано следующими причинами: большая часть территории района является благоприятной для выращивания многих видов сельхозпродукции; при этом в районе традиционно ведется производство многих пищевых продуктов, имеются соответствующие мощности и кадры. Специализацию сельского хозяйства составляет мясомолочное животноводство и растениеводство

Достопримечательности Баевского района

Прекрасные места для кратковременного семейного отдыха находятся вдоль всего Кулундинского магистрального канала - заросли мелкого кустарника вдоль берегов канала, близко расположенные березовые и смешанные колки, удобные места для рыбалки – все это создает благоприятные условия для здорового отдыха и хорошего настроения. В зонах отдыха на озере Лена и озере Соленое (Горькое) при условии создания лечебных, лечебно-профилактических и туристических предприятий можно создать все условия для организации длительного отдыха и лечения. Наличие достаточно хорошей автодороги, проходящей по району до всех мест потенциального отдыха способствует бесперебойной доставке населения района и из-за его пределов в зону отдыха.



Если говорить о туристических объектах, то, как раз, оно – Соленое, и есть самый главный объект внимания гостей. Озеро Соленое уникально, расположено оно примерно километрах в двух от села Баево, административного центра района, который вы ни за что не пропустите, если поедете по трассе с. Баево - г. Камень–на-Оби.

Озерная рапа имеет благоприятный ионно-солевой состав и биологически-активные компоненты (бром и ортоборную кислоту). Илистые отложения обладают лечебным эффектом: в сапропеле имеется практически полная таблица Менделеева, витамины и минералы, необходимые человеку. А органическая составляющая активно используется в косметических целях: нанесенная на кожу, она расширяет капилляры, активизирует обмен, оздоравливает и омолаживает ткани тела. Но минеральная вода и сапропель – это еще не все богатство Соленого. Здесь есть редчайшая и дорогая голубая глина, чей лечебный и косметический эффект известен со времен царицы Клеопатры. Голубой глине под силу излечить такие неприятные вещи как ожирение, мышечная слабость, заболевания суставов и щитовидки. Не удивительно, что на Соленое «не

зарастает народная тропа» вот уже больше столетия.

Географическое положение

Баевский район находится в северо-западной части Алтайского края в лесостепной Приобской подзоне. На территории района расположено более 130 озёр и естественных водоёмов, в том числе Лена, Баево, Долгое, Мостовое, Камышное и др., кроме того, по району протекает 5 рек протяженностью 186 км – Кулунда (главная водная артерия района), Чуман и Прослаушка (два ее правых притока), Пайва, Поперечка, а с севера на юг территорию района пересекает Кулундинский магистральный канал длиной 45 км, построенный для обеспечения водой орошаемых участков степных районов края. Общая площадь территории района составляет 273,866 тыс.га. На севере район граничит с Каменским районом, на северо-востоке с Тюменцевским, на юге - с Завьяловским районами, на западе - с Благовещенским, на северо-западе - с Суетским и Панкрушихинским районами. Расстояние до краевого центра г. Барнаул - 230 км. Центр района - с. Баево - расположен в 37 км от железнодорожной станции Гилевка. Протяженность территории района по крайним точкам с севера на юг составляет 48 км, с запада на восток - 64 км.

Географическое положение Баевского района оказало существенное влияние на развитие реального сектора экономики и предпринимательства – близость города Камень на Оби, автомобильная трасса, отдаленность железнодорожной магистрали.

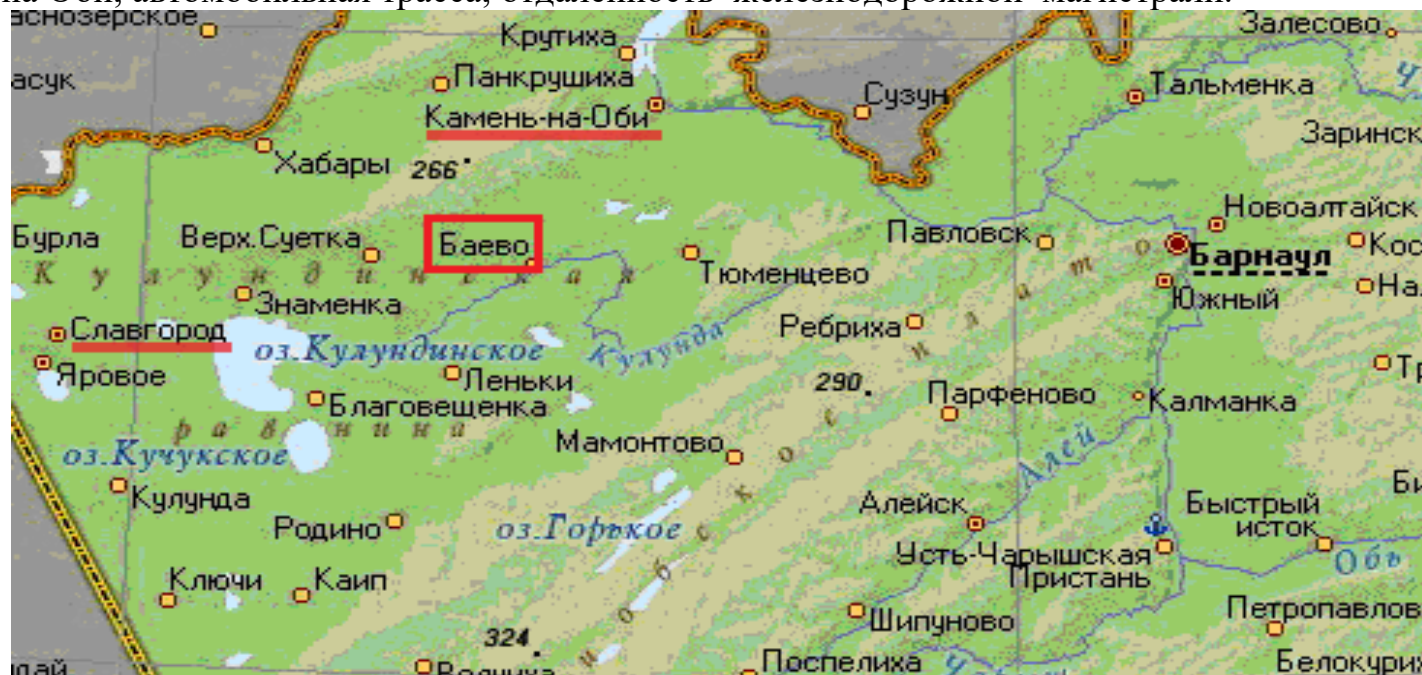


Рисунок. Картограмма Баевского района

На территории Баевского района расположены 8 сельсоветов:

1. Баевский (с. Баево – районный центр)
2. Плотавский (с.Плотава, с. Чуманка)
3. Верх-Чуманский (с.Верх-Чуманка)
4. Прослаухинский (с.Прослауха, п. Капустинка)
5. Ситниковский (с.Ситниково)
6. Паклинский (с.Паклино, с. Сафроново)
7. Нижнечуманский (с.Нижнечуманка,с. Павловка, с. Нижнепайва, с. Покровка, п. Рыбные Борки)
8. Верх-Пайвинский (с.Верх-Пайва)

Климатические условия

Климат района резко континентальный, умеренно теплый, слабо увлажненный, характеризуется большой амплитудой колебаний температур, морозной зимой и теплым летом. Район находится в зоне постоянных дующих ветров при средней скорости 3,8 м/с. При данном количестве осадков (за теплый период - 240 мм, за холодный период - 72 мм) и тепла на территории района сформировались почвы черноземного типа. Район вполне благоприятен для возделывания районированных сельскохозяйственных культур.

Стратегический план развития

Главные цели и задачи социально-экономического развития муниципального образования

Цель 1. Высокое качество жизни населения

Задачи:

- 1.1. Обеспечение сбалансированного и эффективного рынка труда.
- 1.2. Обеспечение высокого качества и доступности образования.
- 1.3. Сохранение и укрепление здоровья населения.
- 1.4. Создание условий для развития физической культуры и спорта, эффективной молодежной политики.
- 1.5. Развитие сферы культуры.
- 1.6. Содействие улучшению жилищных условий и повышение доступности жилья.

Цель 2. Конкурентоспособная экономика

Задачи:

- 2.1. Формирование благоприятного инвестиционного климата.
- 2.2. Развитие промышленности.
- 2.3. Развитие сельского хозяйства.
- 2.4. Создание благоприятных условий для развития сферы туризма.
- 2.5. Развитие малого предпринимательства.

Цель 3. Развитая инфраструктура

Задачи:

- 3.1. Сохранение и развитие транспортной инфраструктуры.
- 3.2. Модернизация и развитие коммунальной и энергетической инфраструктуры.
- 3.3. Развитие потребительского рынка.

Цель 4. Эффективное управление

Задачи:

- 4.1. Повышение эффективности и открытости деятельности органов местного самоуправления.
- 4.2. Совершенствование системы управления муниципальными финансами и муниципальным имуществом.

Разработан план мероприятий по реализации стратегии социально – экономического развития муниципального образования Баевский район, размещенный на официальном сайте Администрации Баевского района <http://www.baevo-altai.ru/administracziya/ekonomika-i-biznes/111.html> .

Природно-ресурсный потенциал

В физико–географическом отношении район является частью обширной Кулундинской низменности, расположенной на юго-западе Западно–Сибирской

низменности. Высокое широтное положение, удаленность от моря и слабая равнинность территории – вот основные факторы, влияющие на формирование природных условий района.

Территория района представляет собой равнинную лесостепь, в понижениях которой расположены многочисленные озера и болота общей площадью 21,3 тыс. га. Самые большие озера: Лена, Соленое, Горькое, Поддувальное, Мостовое, Травное, Серебро, Домашнее. По району протекает 5 рек: (Кулунда, Чуман, Прослаушка, Пайва, Поперечка) общей протяженностью 186 км. Самая крупная река - р.Кулунда, протяженность которой по району составляет 72 км.

Земельные ресурсы

Согласно почвенно-географическому районированию Алтайского края территория района расположена в Кулундинско-Приобском почвенном округе в зоне черноземов в двух подзонах: черноземов южных и обыкновенных.

Площадь земель сельскохозяйственного назначения 235982 га, это 86,1 % от площади всей территории района.

Пахотные угодья района представлены черноземами выщелоченными, обыкновенными, южными, малогумусными, которые сформировались в условиях теплого недостаточного увлажнения на лессовидных суглинках. Площадь черноземов обыкновенных и выщелоченных составляет 50,8% или 54 тыс.га. Черноземы обыкновенные и выщелоченные, среднемощные среднегумусные имеют запас гумуса в слое 20 см 126-140 т на 1 га. Черноземы солонцеватые занимают 19% от общей площади пашни или 20 тыс.га.

Эродированные почвы занимают площадь 8 тыс. га (8 % от общей площади пашни). Выдувание мелкозема приводит к уменьшению гумусового горизонта. Средняя мощность гумусового горизонта 35-45 см, почвы легкого суглинистого состава.

Растительность

В восточной части района произрастает смешанный лес, где доминируют тополь, сосна, желтая акация, береза. Здесь очень много пролесков с обилием шиповника, калины и боярышника. Растительные ресурсы района дают определенное количество сырья для деревообрабатывающей промышленности района в виде деловой древесины. Для пищевой промышленности собираются – ягоды, грибы, а травы для выращивания крупного рогатого скота.

Животный мир

Уникальные природные условия (ленточный бор, березовые и осиновые колки, лесополосы. Камышовые заросли, озера, болота) создают хорошие защитные и кормовые условия для обитания многочисленных видов зверей и птиц.

На территории района обитают такие виды зверей и птиц как лось, сибирская косуля, лисица, корсак, заяц беляк, заяц русак, бобр, ондатра, норка, колонок, хорь степной, ласка, горностай, белка, множество мелких грызунов, серый гусь, журавль, несколько видов цапель. Из уток: кряква, полукряква, чернеть, чирок, гоголь, широконоска, лысуха, нырковые, несколько видов чашек, куликов, мелких певчих и воробьиных птиц, а также хищных: сова, коршун, орлан – белохвост, ястребы. Среди перечисленных животных и птиц, на территории района обитают птицы, занесенные в

Красную книгу Алтайского края. К ним относятся - серощекая поганка, белоглазая чернеть, савка, большая крохоль, скопа, степной лунь, белая куропатка, черноголовый хохотун, орлан – белохвост, степной орел.

Реки района и многочисленные озера дают возможность для обитания большого количества рыб. Основные виды – карась, окунь, голянь, щука (распространены повсеместно). На крупных озерах и запрудах помимо перечисленных рыб обитают: сазан, карп, толстолобик, белый амур.

Демография

Как и в большинстве районов и городов Алтайского края, в последние годы численность населения района сокращается. За 2022 год численность населения уменьшилась на 123 человек (в сравнении с 2021 годом) и составляет на 01.01.2023- 8301 человек.

Наименование показателей	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022
Среднегодовая численность населения, всего	человек	9115	8920	8837	8424	8301
Число родившихся	человек	107	91	69	47	47
Общий коэффициент рождаемости	промилле на 1000 населения	11,3	9,1	6,9	7,2	7,1
Число умерших	человек	191	153	178	196	157
Общий коэффициент смертности	промилле на 1000 населения	19,9	16	18,4	24,8	20
Естественный прирост (убыль)	человек	-84	-62	-109	-149	-110

Происходит изменение возрастной структуры населения: интенсивный процесс старения, уменьшается численность трудоспособного населения.

Тенденция обострения демографической ситуации в районе связана ростом преждевременной смертности, падением средней продолжительности жизни. За 2022 год количество умерших на 29,9 % больше количества родившихся.

Рынок труда

В Баевском районе, как и в большинстве районов Алтайского края, отмечаются несбалансированность рынка труда и наличие безработицы.

Сохраняется разница в оплате труда между разными отраслями экономики и социальной сферы:

- наиболее обеспеченными являются занятые в сфере здравоохранения и социальных услуг, образования, информации и связи, промышленности, финансовой деятельности, сфере торговли в крупных торговых сетях.

Последние годы происходит уменьшение среднесписочной численности работников.

Основные причины - снижение объемов производства в результате ликвидации, реорганизации, укрупнения предприятий и организаций.

По статистическим данным численность населения в районе составляет 8301 человек, которая ежегодно уменьшается. Из общей численности: лиц, старше 65 лет – 2987 чел., несовершеннолетних – 1785 чел, лиц трудоспособного возраста – 4065 чел.

Численность занятых в экономике в 2022 году по сравнению с 2021 годом не увеличилась и составила 2588 человек. Количество официально зарегистрированных безработных граждан на конец 2022 года составило 253 человека (на конец 2021 года – 295 человек).

Уровень зарегистрированной безработицы к экономически активному населению составил 5,9 %, что на 2,2 процентов ниже, чем на соответствующую дату 2021 года. Напряженность на рынке труда на конец года составила 28,4 человек (в 2021 – 21,9%). В числе безработных преобладает мужское население района. Для снижения уровня безработицы в течение года прошли проф.подготовку, переподготовку, получили дополнительное профобразование 22 человека.

В 2022 году в рамках нацпроекта «Демография» обучился 1 безработный гражданин по профессии «машинист котельной». 46 граждан трудоустроены на оплачиваемые общественные работы. Трудоустроены на временные работы 11 безработных граждан, испытывающих трудности. Также, в свободное от учебы время трудоустроено 38 несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет. В 2022 году 41 школьник получили услуги по профориентации. В целях реализации прав инвалидов 8 граждан, имеющих инвалидность, были трудоустроены, создано 28 новых рабочих мест.

Несмотря на значительный процент безработицы в целом по району отмечается нехватка квалифицированных кадров в здравоохранении, образовании, сельском хозяйстве. В сельхозпредприятиях трудятся сезонно на весенне-полевых и уборочных работах, поэтому работники в данной отрасли выполняют несколько видов работ и трудовых функций, несмотря на низкую заработную плату и качество рабочих мест.

Динамика основных показателей рынка труда

Наименование показателей	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022
Среднесписочная численность работников на территории по крупным и средним организациям	человек	927	943	920	864	816
Фонд оплаты труда начисленный всего по крупным и средним организациям	тыс.руб.	257785,7	275906,7	311914,4	316928,7	340354,2
Среднемесячная заработная плата 1 работника по крупным и средним организациям	рублей	23173,8	24382	28262,3	30557,4	34745,6
Просроченная задолженность по заработной плате работникам организаций (кроме субъектов малого предпринимательства, по наблюдаемым видам экономической деятельности) на конец года	тыс.руб.	468	468	355	-	-
Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения на конец года	человек	179	194	353	295	253
Уровень зарегистрированной безработицы к трудоспособному населению на конец года	процентов	4	4,4	8,7	10,8	6,6

Промышленность

Основными направлениями развития промышленности в районе являются: производство полуфабрикатов (мясных), пиломатериалов хвойных пород, заготовка древесины (топливной). Данными видами занимаются предприниматели района. Одно сельхозпредприятие производит растительные корма. Выпуск промышленной продукции осуществляется 8 предприятиями района. Тепловую энергию в районе вырабатывают всего 36 котельных, из них 6 централизованных. В 2022 году отпущено тепловой энергии – 8256 . Гкал., в том числе всем потребителям 6536 Гкал, из них населению отпущено 1905 Гкал. Произошло уменьшение объема отгруженных товаров за счет снижения и сокращения промышленного производства 2022года к 2021 году в 74,4 %:

- хлеба и хлебобулочных изделий;
- пиломатериалов хвойных пород; (ИП Гуль М.И., ИП Скорик Д.А. ИП Пятков Д.Ю.,)
- МУП «Комхоз» (обеспечение газом и паром);
- ООО «Восход» (производство кормов растительных);
- производство кондитерских и хлебобулочных изделий;
- древесины топливной;
- обеспечение электрической энергией;
- обеспечение газом.

Увеличение объемов производства за счет:

- полуфабрикатов мясных, мясосодержащих, охлажденных, замороженных;
- асфальтобетонной смеси.

Проводимые мероприятия по развитию промышленного производства:

- мониторинг финансово-экономической деятельности муниципальных предприятий;
- увеличение числа участников с мерами государственной поддержки: организация общественных работ, временных рабочих мест, содействие в открытии и развитии предпринимательской деятельности, соцконтракты и предоставление субсидий малому и среднему бизнесу.

Пищевая и перерабатывающая промышленность занимает второе место по удельному весу в общем объеме производства (26%). Полиграфическая промышленность представлена МУП Баевская редакция газеты «Голос хлебороба», выпускающая газету и другую полиграфическую продукцию.

Промышленные предприятия района

Крупные, средние и социально значимые малые предприятия	Вид деятельности/основная номенклатура
МУП «Комхоз»	производство и распределение тепловой энергии, водоснабжение, водоотведение, услуги прачечной.
ТОСП ООО «Розница К-1»	производство хлебобулочных и кондитерских изделий.
ПО «Общепит»	производство хлеба, хлебобулочных изделий
МУП Баевского района «Редакция газеты «Голос хлебороба»	издательская и типографская деятельность
АО «Алтайэнергосбыт»	распределение электроэнергии
ООО «МРСК Сибири-Алтайэнерго»	распределение электроэнергии
ТОСП ФЛ «Каменьмежрайгаз» в Баевском районе	распределение газа
ФЛ Баевский ГУП ДХ АК «Северо-Западное»	строительство, ремонт автомобильных дорог, производство автомобильных дорожных смесей

Динамика основных показателей развития промышленности

Наименование показателей	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022
Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами	тыс.руб.	49949	50804	49642	52094	38754
Производство продукции в натуральном выражении:						
Пар и горячая вода	тыс.Гкалл	13,8	6,9	6,09	8	8,5
Полуфабрикаты мясные, мясосодержашие, охлажденные, замороженные	тонн	2,3	2,65	-	0,97	0,21
Лесоматериалы хвойных пород.	тыс. пл. куб.м	10,3	10,75	-	-	-
Древесина топливная	тыс. пл. куб.м	6,5	5,98	-	4,9	3,3
Пиломатериалы хвойных пород	тыс.куб.м	0,73	0,5	-	0,56	0,46
хлеб и хлебобулочные изделия	тонн	307	298	-	159	39,7
Корма растительные	тонн	875,9	873	-	835	1336
Изделия макаронные	тонн	9,6	8,28	-	4,4	0,32
Изделия текстильные готовые (кроме одежды)	тыс.шт.	2,5	-	-	-	-
Одеяла стеганные	тыс.шт	0,09	0,04	-	-	-
Одежда верхняя (головные уборы)	тыс.шт	0,4	-	-	-	-

Энергетика, занимающая первое место по удельному весу в общем объеме производства – 82,9 %, является основой жизнедеятельности всех сфер экономики и населения района.

Пищевая и перерабатывающая промышленность занимает второе место по удельному весу в общем объеме производства (26%). В районе осуществляется производство мяса, хлеба и хлебобулочных изделий, полуфабрикаты мясные.

Потребность в инвестициях в промышленные предприятия района велика. Износ основных производственных фондов в промышленности в среднем составляет 62% и колеблется по предприятиям от 55% до 97%.

Основные проблемы пищевой и перерабатывающей промышленности:

- моральное и физическое старение оборудования;
- отсутствие оборотных средств необходимых для нормальной производственной деятельности большинства предприятий;
- наличие большой дебиторской и кредиторской задолженности;
- неконкурентоспособность товарной продукции на рынке, отсутствие кооперационных связей;
- отсутствие перерабатывающих предприятий по переработке сельхозпродукции.
- отсутствие внедрения новых технологий.

Сельское хозяйство

Сельское хозяйство является для района базовой отраслью. Общая посевная площадь сельскохозяйственных культур в хозяйствах всех форм собственности составила 80748 га.

Зерновые и зернобобовые культуры занимают площадь 47906 гектар, технические культуры на площади 31490 гектар, в том числе подсолнечник возделывается на площади 25055 гектар, кормовые культуры на 1336 гектарах, картофель 33 гектара овощи и бахчи на 19 гектарах, лён масличный 5863 гектар, рапс 7188 гектар, соя 649 гектар, озимый рыжик 1242 гектара.

Валовой сбор зерна в первоначально оприходованном весе составил 774440 центнеров. Урожайность по зерновым и зернобобовым составила 16,2 ц/га. Валовой сбор подсолнечника составил 305699 центнеров при урожайности 18,5 ц/га.

Наибольшая урожайности по зерновым культурам в ООО «Зерновое» 24,7 ц/га, КДВ «Алтай Агро» 17,6 ц/га, ООО «Боровое» 17,1 ц/га, ООО «Восход» 12,6 ц/га, К(Ф)Х Танцуров С.И. 30,7 ц/га, Дзюба П.И. 17,4 ц/га, Соколов В.Л. 15,1 ц/га. наибольшая урожайность подсолнечника у ООО «Боровое» 22,3 ц/га, ООО «Зерновое» 23,3 ц/га, ООО «Восход» 16 ц/га, К(Ф)Х Дзюба П.И. 23,8 ц/га, Танцуров С.И. 21,0 ц/га, Соколов В.Л. 19,4 ц/га, Курбатова М.Н. 15,0 ц/га.

За период 2022 года хозяйствами всех форм собственности было приобретено техники и почвообрабатывающих агрегатов на сумму 412 млн. 527 тыс. руб. Господдержка сельхозпредприятий Баевского района в 2022 году по всем видам субсидий составила – 22 млн. 185 тыс. руб. В агропромышленном комплексе в 2022 году было занято 308 человек из них 189 человек на постоянной основе.

Среднемесячная заработная плата составила 26582рублей, рост 115%. Себестоимость одного произведенного центнера зерна составила 890 рублей, подсолнечника 1500 рублей. По итогам года сельхозтоваропроизводителями получена прибыль 370 млн. рублей. Животноводческая отрасль имеется в 4-х хозяйствах района: ООО «Восход» поголовье - 435 голова, в т.ч коров – 275 головы, ИП глава К(Ф)Х Кравченко Павел Сергеевич – 186 голов в т.ч. коровы - 76 голов, ИП К(Ф)Х Данилов Александр Иванович – 10 голов в.т. ч коровы – 8 голов, Мироян Овек Джамалович -130 голов КРС на откорме и 200 голов овец.

По итогам 2022 года надой на фуражную корову по району составил 3445 кг (+103кг. к 2021), в ООО «Восход» - 4299 кг (+509кг. к 2021г), в КФХ Кравченко П.С. – 1763 кг. (-76кг. к 2021г). Общее поголовье КРС в хозяйствах населения составляет 1990 голов, поголовье свиней 1065 голов, поголовье овец 2601 голов.

Сельскохозяйственной деятельностью в районе занимаются 2 сельхозпредприятия и 13 крестьянско-фермерских хозяйств. Основная специализация хозяйств района - производство растениеводческой продукции, в основном зерновых культур, маслосемена подсолнечника, мясомолочное животноводство.

Динамика посевных площадей сельскохозяйственных культур (все категории)

Показатели	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022
Посевные площади – всего	тыс. га	73,68	68,57	68,57	68,57	67,6
в том числе:						
зерновые и зернобобовые культуры	тыс. га	45,54	46,11	46,11	46,11	44,9
подсолнечник на зерно	тыс. га	25,11	18,16	18,16	13,5	18,4
кормовые культуры	тыс. га	3,03	4,3	4,3	4,3	4,3

Динамика основных показателей животноводства района

Показатели	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022
Поголовье скота:						
Крупный рогатый скот – всего	голов	3640	3515	3315	2964	2840
в т.ч. в сельхозпредприятиях	голов	608	601	605	565	589
в хозяйствах населения	голов	3032	2914	2710	2399	2251
Коровы – всего	голов	1883	1710	1569	1485	1378
в т.ч. в сельхозпредприятиях	голов	404	404	404	404	404
в хозяйствах населения	голов	1479	1388	1165	1084	974
Свиньи – всего	голов	1349	1388	1357	1175	1065
Производство продукции:						
Скот и птица на убой (в живом весе) – всего	тонн	920	922	924	928	860
в т.ч. в сельхозпредприятиях	тонн	47	44	41	43	19
Молоко – всего	тонн	6521	6683	6399	5883	5339
в т.ч. в сельхозпредприятиях	тонн	1582	1609	1638	1470	1058
Надой молока на 1 корову в сельхозпредприятиях	кг	3917	3983	4053	3639	2619

На территории района нет крупных предприятий по переработке животноводческой продукции, отсутствует переработка молока.

Регулярно ведется модернизация сельскохозяйственного производства в животноводстве и в растениеводстве: закуплены новые производительные комбайны, тракторы, сельхозмашины, посевные комплексы, произведена реконструкция животноводческих ферм, строительство летних доильных площадок, складов, мехтоков.

Администрацией района предпринимаются определённые меры по поддержке сельского хозяйства в районе:

помощь в подготовке документов для выделения государственной помощи, субсидий;

организация закупа молока у населения сельскими поселениями;

Однако финансовая устойчивость сельхоз товаропроизводителей остаётся на низком уровне, что не позволяет вести расширенное воспроизводство. Основными сдерживающими факторами в развитии сельскохозяйственного производства являются неустойчивость ценовой политики на продовольственном рынке, низкий уровень цен на сельскохозяйственную продукцию, рост цен на энергоносители.

Среди проблем отрасли:

невысокие и неустойчивые темпы роста производства, высокая доля убыточных сельскохозяйственных предприятий;

нехватка собственных оборотных средств, высокая кредиторская задолженность;

слабая инвестиционная активность, ограниченный доступ к капиталу;

низкие темпы технического перевооружения, экстенсификация сельскохозяйственного производства;

низкая заработная плата;

кадровые проблемы.

Финансово – экономические показатели деятельности сельхозпредприятий остаются нестабильными и характеризуются нехваткой собственных оборотных средств, высокой кредиторской задолженностью, недоступностью банковского кредита.

Малое предпринимательство

Малое предпринимательство за последнее десятилетие стало неотъемлемой частью экономики района.

На начало 2023 года малый бизнес представлен 122 субъектами, из них 11 малые предприятия, 102 зарегистрированных индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

В сфере малого предпринимательства занято 458 человек, или 17,6 % от общего числа занятого в экономике населения.

Структура малого бизнеса по видам экономической деятельности

Виды деятельности	Удельный вес субъектов, занимающихся данным видом деятельности, в общем числе субъектов малого бизнеса (в процентах)
оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	47,3
сельское хозяйство	13,9
транспорт и связь	11,3
производство пищевых продуктов	2,5
услуги парикмахерских	0,9
Строительство	5,9
Прочие виды экономической деятельности	18,2

Оборот розничной торговли (по крупным и средним организациям) за 2022 год по отношению к 2021 году составил 138,8 %. Объем платных услуг (по крупным и средним организациям) за 2022 год по отношению к 2021 году составил 84,1%.

Среднемесячная заработная плата одного работника на малых предприятиях – 18000 руб., у индивидуальных предпринимателей – 17382 руб.

Поступления от субъектов малого и среднего бизнеса в бюджет муниципального района в 2022 году относительно к исполнению прошлому году наблюдается увеличение на 12,5 %. Увеличились поступления по НДФЛ, по единому сельскохозяйственному налогу, патентной системе налогообложения.

Организована работа Общественного совета по развитию предпринимательства при главе района. Администрация Баевского района для организации взаимодействия Сторон в целях развития малого и среднего предпринимательства и улучшения предпринимательского климата на территории Баевского района Алтайского края, посредством формирования и развития муниципальной инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и повышения качества и эффективности оказываемых субъектам предпринимательской деятельности мер поддержки, в 2018 году заключила соглашение с НО «Алтайский фонд развития малого и среднего предпринимательства, в результате чего в районе образован и функционирует информационно-консультационный центр для субъектов малого и среднего бизнеса, на официальном сайте Администрации Баевского района создан информационный раздел (<http://www.baevo-altai.ru/administracziya/ekonomika-i-biznes/informaczionno-konsultaczionnyij-czentr/>), где размещается вся необходимая информация для субъектов малого и среднего предпринимательства, в здании Администрации, расположен информационный стенд, на котором размещена информация по поддержке субъектов предпринимательства.

С целью дальнейшего развития предпринимательства утверждена муниципальная программа «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Баевском районе Алтайского края на 2021 – 2025 годы», главными задачами являются:

- принятие мер, влияющих на развитие малого и среднего предпринимательства.
- расширение доступа субъектов предпринимательства к финансовым ресурсам. Реализация регионального проекта «Расширение доступа СМСП к финансовым ресурсам, в том числе к льготному финансированию»
- развитие инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Консультационно-методическая и информационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.
- поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в области подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадров.
- реализация имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
- пропаганда и популяризация предпринимательской деятельности.
- расширение естественных каналов сбыта продукции для малых и средних товаропроизводителей – малых форматов торговли, в том числе нестационарной и мобильной торговли.

Малый бизнес района в основном ориентирован на торговую деятельность, как более выгодную в современных условиях. Малое предпринимательство в производственном секторе развито слабо.

Оснащенность торговых объектов холодильным и весоизмерительным оборудованием находится в удовлетворительном состоянии. Торговое оборудование обновляется.

Предпринимателями района предоставляются потребительские кредиты при покупке

населением товаров длительного пользования.

В тоже время в районе отсутствуют отделы по продаже товаров алтайских производителей, по обслуживанию ветеранов, социальные отделы, ярмарочные мероприятия.

Здравоохранение

Систему медицинского обслуживания населения района образуют центральная районная больница, сельская амбулатория в с. Ситниково и 9 фельдшерско-акушерских пунктов.

В районном центре работает кабинет амбулаторного приема (гинекологические услуги), открытый индивидуальным предпринимателем.

Население района обслуживается 25 врачами, в том числе 2 врачами участковыми терапевтами, 2 участковыми врачами педиатрами, и 1 участковым врачом общей врачебной практики.

Доступность медицинской помощи населению обеспечивается посредством реализации утвержденной схемы территориального планирования медицинской помощи, выездной работы специалистов, привлечения мобильных комплексов и др.

В КГБУЗ «Баевская ЦРБ» обеспечено внедрение медицинских информационных систем, интернет-сервисов для пациентов (онлайн-записи на прием).

На сегодняшний день после приведения в соответствие нормативу численности населения и утвержденной территориальной программе государственных гарантий оказания медицинской помощи населению оптимизации, коечный фонд представлен 46 койками с круглосуточным пребыванием пациентов, 3 реанимационными койками и 29 койками дневных стационаров.

Динамика основных показателей развития системы здравоохранения

Наименование показателей	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022
Число больничных учреждений	единиц	1	1	1	1	1
Число больничных коек	единиц	48	75	78	63	66
Обеспеченность населения больничными койками	Количество коек на 10000 человек населения	51,96	84	88,2	73,7	79,5
Число фельдшерско-акушерских пунктов	единиц	8	8	8	9	9
Обеспеченность врачами	человек на 10 тыс. населения	25	22	20	23,4	23,7

В поликлинике центральной районной больницы внедрена система дистанционной предварительной записи пациентов на консультативные приемы в краевые лечебно-профилактические учреждения.

В прошедшем году в медицинской организации реализовывались запланированные мероприятия по развитию материально-технической базы, в том числе завершено проведение капитального ремонта детской поликлиники;

Образование

На территории района функционирует 8 образовательных организаций (6 школ, 1 детский сад и 1 центр детского творчества). Сравнительный анализ за 5 последних лет показывает уменьшение количества самостоятельных образовательных организаций, в связи с реструктуризацией сети на 12 учреждений (57,9%).

Динамика основных показателей развития системы образования

Наименование показателей	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022
Число учащихся	человек	1075	1084	1064	1083	1048
Число детских дошкольных учреждений, ед.	единиц	1	1	1	1	1
в них мест:	места	385	385	385	385	385
Детей	человек	302	310	238	230	212
Обеспеченность общеобразовательных учреждений компьютерами	количество учащихся на 1 компьютер	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7
Численность учителей общеобразовательных школ	человек	126	117	117	111	107

Образовательная деятельность осуществляется педагогами, имеющими соответствующий профиль преподаваемых учебных дисциплин. Улучшились материально-технические условия обучения, обеспечено получение качественного образования. В образовательных учреждениях района работает 301 человек, из них педагогических работников 145.

Из них-97 человек (66,9%) педагоги высшей и первой категории.

Количество медалистов в 2022 году составило 4 человека (7,4%). Результат 90 баллов и выше получил по предмету русский язык - 1 выпускник МБОУ «Баевская СОШ» (98 баллов).

Призеры муниципального этапа ВСОШ: МБОУ «Баевская СОШ» 14 обучающихся, МКОУ «Плотовская СОШ» 5 обучающихся, МБОУ «Нижнечуманская СОШ» 2 обучающихся.

Количество приглашенных на региональный этап остается стабильным (2 человека) в течение последних 3-х лет.

Улучшились материально-технические условия обучения, обеспечено получение качественного образования. Для обеспечения обучающихся учебниками, соответствующих федеральному перечню, в 2022 году приобретено 1326 экземпляров учебников.

В рамках проекта «ИТ-Инфраструктура» во всех школах установлены камеры видеонаблюдения по программе антитеррор и беспроводная сеть по всему помещению через точки доступа Wi-Fi.

В 2022 году в рамках регионального проекта «Цифровая образовательная среда» по обновлению материально-технической базы продолжилось поступление новой компьютерной техники и МФУ в образовательные учреждения: МКОУ «Плотовская СОШ», МБОУ «Баевская СОШ» поступила 31 единица на сумму 1692,6 т.р.

По реализации регионального проекта «Современная школа» национального проекта «Образование» в 2022 году созданы на базе МКОУ «Плотовская СОШ», МКОУ «Верх-Пайвинская СОШ», МКОУ «Ситниковская СОШ» центры образования естественно-

научной и технологической направленностей «Точка роста», в которые поступило следующее оборудование: цифровая лаборатория по химии (ученическая) (6 шт.), цифровая лаборатория по физике (ученическая) (6 шт.), цифровая лаборатория по биологии (ученическая) (6 шт.), ноутбук (15 шт.), МФУ (3 шт.), цифровой микроскоп (6 шт.), набор ОГЭ по химии (6 шт.), образовательный набор по механике, мехатронике и робототехнике (3 шт.), образовательный конструктор для практики блочного программирования с комплектом датчиков (3 шт.). На общую сумму 3211,6 т.р.

МБОУ «Баевская СОШ» в 2022 году оснащена лингафонным кабинетом, МКОУ «Плотовская СОШ» мебелью (ученические парты, компьютерные столы, стулья, шкафы, обеденные столы и табуреты в столовую, комбинированные классные доски). На общую сумму 277,7 тыс.рублей.

Обновлена материально-техническая база школьных столовых плитами, холодильными шкафами, пароконвектоматами, мармитами, электромясорубками, тестомесом, машиной овощерезательной на сумму 3249,2 т.р. Кроме того, поставлена кухонная посуда-варочные котлы, гастроемкости, производственные столы, моечные ванны, стеллажи на сумму 700,7 тыс.рублей.

Для дошкольных учреждений выделено из средств краевого бюджета 224,7 т.руб. В детских садах приобретены игрушки, бизборды, игровая стенка, маски для импровизированного театра.

Из средств местного бюджета выделено 779,3 тыс.рублей. на выполнение предписаний надзорных органов и проведение ремонтных работ по подготовке к новому учебному году.

За счет средств краевого бюджета в ДОЛ «Орленок» произведена замена кровли на 6 жилых корпусах, медпункте;

- заменены электропроводы в корпуса. Приобретены матрасы и подушки, на сумму 1918,9 тыс. рублей.

Из 21 здания образовательных организаций 15 требуют капитального ремонта. На 10 зданий разработана ПСД, имеется положительное заключение оценки сметной стоимости работ. Ведется работа по включению объектов в соответствующие программы.

В 2022 году процент занятости и оздоровления детей по району составило 54,2 % (краевой показатель 65%). Всего было занято и трудоустроено 418 школьников Баевского района. Из них через центр занятости трудоустроено 18 подростков. В летнее время ежегодно активно участвует в трудоустройстве подростков лесозаготовительный участок «ООО Каменского ЛДК» с. Прослауха.

18 школьников участвовали в краевых профильных сменах МЛДД "Алтай", Экологический слет «Подрост». Так же были организованы поездки в ВДЦ "Океан», «Смена» 6 учащихся из МБОУ «Баевская СОШ».

Несмотря на привлечение в отрасль образования более 12 млн. руб. инвестиций за 2022 год, доля ОУ, соответствующих современным требованиям обучения (материально-техническая база, состояние зданий) составляет 68,1%.

В сфере образования района по прежнему остается ряд проблем:

- низкая посещаемость образовательных учреждений воспитанниками до 3 лет;
- сокращение численности учащихся, снижение наполняемости классов;
- недостаточная система воспроизводства кадров: преобладание в структуре педагогического состава учителей пенсионного возраста над долей молодых специалистов;

- необходимость развития и укрепления материально – технической базы образовательных учреждений, проведения капитального ремонта объектов образования;
- недостаточная материально-техническая оснащенность учреждений образования.

Физическая культура и спорт

Сеть спортивно – оздоровительных учреждений района включает: 4 спортивных зала, 28 плоскостных сооружений, 4 стадиона (с. Баево, с. Нижнечуманка, с. Платава, с. Ситниково), детско-юношескую спортивную школу, где работают спортивные группы: самбо, гири, футбол, шахматы. Сеть из школьных спортивных залов, пришкольных спортивных городков реализует задачи, как общего спортивного воспитания, так и формирования начального спортивного мастерства.

Численность занимающихся физической культурой и спортом в районе ежегодно увеличивается. В спортивных секциях и группах занимается до 42,2 % от общей численности, проживающих на территории района.

Имеющаяся в районе спортивная материально-техническая база устарела, большая часть спортивных объектов нуждаются в реконструкции. Вместе с тем, доля расходов районного бюджета на физическую культуру и спорт в 2022 году составила 0,25 %.

Динамика основных показателей развития системы физической культуры и спорта

Наименование показателей	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022
Спортивные залы	единиц	4	4	4	4	4
Количество занимающихся физической культурой и спортом, всего	человек	3643	3643	3643	3643	3643
Количество проведенных физкультурно-массовых мероприятий	единиц	48	52	26	26	26
в них приняло участие	человек	2341	2510	1255	1380	1400

В районе организована работа хоккейных коробок в с. Баево, с. Ситниково, с. Паклино.

В зимнее время в селе Нижнечуманка функционирует лыжная база, организован прокат лыж для всех желающих. Население с. Нижнечуманка и других сел района активно занимаются этим видом спорта.

Состояние здоровья населения района требует большего внимания к вопросам пропаганды массовой физической культуры, спорта, здорового образа жизни, основ знаний о физической культуре и спорте через учебные и лечебно-профилактические учреждения, средства массовой информации, привлечения взрослого населения к занятиям спортом.

В организации спортивно-массовой работы в районе приоритетным является развитие детско-юношеского спорта, формирование здорового образа жизни, воспитание гармонично развитой личности, подготовка к службе в Вооруженных силах РФ.

Сдерживающим фактором развития спорта является низкая обеспеченность спортивными сооружениями, спортивным инвентарем, низким уровнем финансирования.

Культура

Сеть учреждений культуры на территории Баевского района состоит из 2-х юридических лиц - МБУК «Баевский МФКЦ» в том числе 12 библиотек и 11 клубных учреждений и МБУДО «Баевская ДШИ».

Динамика основных показателей развития сферы культуры

Наименование показателей	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022
Библиотеки	единиц	12	12	12	12	12
Библиотечный фонд	тыс.экз.	115849	116594	116443	114060	113160
Учреждения культурно-досугового типа	единиц	12	12	12	11	11
Киноустановки, ед.	единиц	0	0	0	0	0

Книжный фонд библиотек района составляет 113160 экземпляров, в 2022 году пополнен на 1204 экземпляров. Поступающая литература востребована у населения, особым спросом пользуется справочная и учебная литература.

В учреждениях культуры клубного типа работает ряд заслуживающих внимания творческих коллективов: Народный самодеятельный коллектив Алтайского края вокальный ансамбль «Багряница», (с. Баево), вокальный ансамбль «Задорины», женские вокальные группы в с.Верх-Чуманка, с. Верх-Пайва (трио «Рябинушка »), с. Прослауха (вокальная группа «Подруги, детский клуб декоративно-прикладного творчества «Творческий дворик», танцевальная группа «Летавица», (с. Баево), детско-юношеская студия эстрадной песни «Изыюминки», народный театр (с.Баево), молодежная инициативная группа «Праздник»).

В рамках МП «Развитие культуры и молодежной политики в Баевском районе на 2021-2024 годы» проведен районный смотра художественной самодеятельности «Калейдоскоп национальных культур», посвященный Году культурного наследия народов России и 85- летию образования Алтайского края. 25,000 тыс.рублей - награждение по итогам смотра. Приобретены: принтер - для Верх-Пайвинского СДК; сценические костюмы – Нижне - Чуманский СДК - 5,500 тыс. рублей; ткань для пошива сценических костюмов – Ситниковский СДК- 8,500 тыс. рублей.

Приобретение книг (библиотечный фонд): 20,341 тыс. рублей;

Подписка -25,230 тыс. рублей;

Проведение районного праздника «МедОК по - Баевски!» - 65,000тыс. рублей.

В Баевский межпоселенческий Дом культуры на средства местного бюджета приобретена акустическая система - 140000 рублей.

МБУДО «Баевская ДШИ»: учебная литература на 91,135 тыс. рублей

Баевская межпоселенческая библиотека:

Ремонт цоколя 79,6 тыс. рублей;

Творческие коллективы учреждения активно участвовали в мероприятиях района, успешно выступали в региональных конкурсах и фестивалях. В 2022 году культурно-досуговыми учреждениями района было проведено 1069 (в 2021г. – 880) мероприятий, что на 189 больше чем в 2021 году.

Разнообразна работа библиотек в 2022 году. Посвященных юбилею писателей, Году культурного наследия народов России, пропаганде ЗОЖ и правовому воспитанию. С целью расширения контингента читателей в Баевской межпоселенческой библиотеке организован новый клуб «Очаг» для молодых семей. Второй год Баевская детская библиотека МБУК «Баевский МФКЦ» становится победителем в конкурсном отборе организаций на право участия в проекте для несовершеннолетних «Будь занят!» в муниципальных образованиях Алтайского края. Финансирование проекта осуществлял КГАУ «Краевой дворец молодежи». Был организован досуг детей и подростков в течение всего летнего периода, в котором приняли участие все заинтересованные субъекты профилактики: отдел по культуре, комитет по образованию, отдел спорта, Комплексный центр социального обслуживания населения Каменского района, отдел по соцзащите, пункт полиции, КДН и ЗП, КГУЗ «Баевская ЦРБ», отдел ГО и ЧС, волонтеры проекта.

Проведено 12 плановых мероприятий по программе проекта, и внеплановые мероприятия-24 (ДОЛ «Орленок», Плотавская, Нижнечуманская, Баевская СОШ). Количество зарегистрированных участников проекта - 63, количество наставников проекта-10, количество посещений мероприятий проекта - 1500. Проект стал заметным событием в жизни района.

На базе Баевской детской библиотеки успешно работает креативное пространство для детей и молодежи «Точка притяжения», открытое в 2021 году. По программе «Профилактика "Профилактика наркомании и токсикомании на территории Баевского района на 2021-2025 годы» выделено 50 000 рублей для дальнейшего оборудования коворкинг-зоны для молодежи; её перенесли в более просторное помещение, произведен косметический ремонт, приобретены жалюзи, картридж. С целью поддержки деятельности открытых молодёжных креативных пространств в 2022 году управлением молодежной политики запущен конкурс «Витраж», в рамках которого предусмотрена финансовая поддержка на организацию мероприятий на их базе. Победителями конкурса в текущем году стал Благовещенский, Троицкий и Баевский районы Алтайского края. Совместный проект Отдела по культуре и Баевской Детской библиотеки «Хобби-клуб» получил поддержку в размере 25,000тыс. рублей, предоставлены материалы для проведения мероприятий, мастер-классов.

Контингент обучающихся МБУДО «Баевская ДШИ» составляет 122 ребенка, реализуются дополнительные предпрофессиональные общеобразовательные программы в области искусств: «Народные инструменты»,

«Фортепиано», «Живопись», «Хореографическое творчество», и дополнительные общеразвивающие общеобразовательные программы по данным направлениям. Два

выпускника Баевской ДШИ в 2022 году стали студентами Алтайского государственного музыкального колледжа.

По дополнительным предпрофессиональным общеобразовательным программам занимается 65 обучающихся, что составляет 55,6% от общего количества обучающихся.

Прошедший 2022 год для работников культуры Баевского района был не похож на предыдущие, но тем не менее его удалось сделать интересным и насыщенным. В целом учреждения культуры района вносят весомый вклад в культурное, информационное и социально-экономическое развитие Баевского района.

На все объекты культурного наследия регионального оформлены прав собственности, сведения и внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) в отношении объектов недвижимости, являющихся объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации.

К числу проблем в сфере культуры относятся:

- высокий уровень физического и морального старения материально-технической базы учреждений культуры;
- недостаточность материально-технического оснащения учреждений культуры (требуется пополнение и замена устаревшей звукоусилительной и световой техники, музыкальных инструментов, костюмов);
- низкий уровень пополнения библиотечного фонда, недостаточное финансирование на подписку на периодических изданий.
- нехватка квалифицированных кадров в учреждениях культуры.

Сеть учреждений культуры на территории Баевского района состоит из 2-х юридических лиц - МБУК «Баевский МФКЦ» в том числе 12 библиотек и 11 клубных учреждений и учреждение дополнительного образования в сфере культуры - МБУДО «Баевская ДШИ».

Муниципальные финансы

Основную долю доходов бюджета района составляют средства, полученные в рамках межбюджетных отношений (дотации, субвенции, трансферты), при этом за последние годы их доля увеличивается.

Структура доходов бюджета района

Наименование показателей	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022
Доходы бюджета - всего,	тыс.руб.	212631	234444,7	255830,9	329911,1	335139,7
Налоговые и неналоговые доходы, из них:	тыс.руб.	59883,5	62485,6	65689,3	76868,7	83625,5
Налоговые доходы, из них:	тыс.руб	43769	44051	48598	54652,1	59866,6
Налог на доходы физических лиц	тыс.руб.	23899	26302	29812	31102,1	34723,5
Единый налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы	тыс.руб	2439	3002	2722	3956,1	6372,9
Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	тыс.руб	2000	2295	2282	578,4	24,7
Налог на имущество физических лиц	тыс.руб	968,1	952	1200	6706	6609,8
Земельный налог	тыс.руб	5968	7469	6697	6101,2	6011,7
Неналоговые доходы, из них:	тыс.руб	16114	18435	17091	22216,6	23758,9
Арендная плата и поступления от продажи права на заключение договоров аренды	тыс.руб	11715	14302	14293	17102	19141,2
Доходы от сдачи в аренду имущества	тыс.руб	638,6	543,4	395	409,2	722,4
Средства, полученные в рамках межбюджетных перечислений	тыс.руб	152666,3	171959	190141,3	253042,3 2	251514,1
Доходы бюджета на одного жителя	руб.	23578,52	6764	7433	8699	10074

Основным источником собственных доходов бюджета района остается налог на доходы физических лиц, который в 2022 году занимает в структуре собственных доходов бюджета 40,4 %.

Следующим значимым источником бюджета района являются поступления от арендной платы за земельные участки (за счет сдачи в аренду дополнительных земельных участков и за счет проведения аукционов по продаже права на заключение договоров аренды), которые в 2021 году занимает в структуре неналоговых доходов бюджета 77 %.

Увеличение за последние года доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности и от продажи права на заключение договоров аренды земли, свидетельствует об активизации деятельности Администрации района, Администраций сельсоветов в этом направлении.

Расходы бюджета района

Наименование показателей	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022
Расходы, всего: в том числе	тыс.руб.	212538,3	236123,6	247165	309678	310684,3
Национальная экономика	тыс.руб	12499	6868	3549	3244,4	5361,6
ЖКХ	тыс.руб	16914	25125	27749	38484	40942,1
Образование	тыс.руб	127269	137377	147839	198960,4	193771,3
Культура и средства массовой информации	тыс.руб	13964	14722	17188	19944	19731,1
Здравоохранение и спорт	тыс.руб	209	1686	1857	303,6	364,7
Социальная политика	тыс.руб.	13770	17296	13197	11773,6	12136,7
Расходы бюджета на одного жителя, руб.	руб.	23317,4	25560	27969	35043	37427

Таким образом, для муниципальных финансов характерны следующие проблемы:

1. Несбалансированность доходов и расходных обязательств бюджета района.
2. Доля налоговых и неналоговых доходов в доходах бюджета района имеет тенденцию к увеличению, снижается удельный вес безвозмездных перечислений.
3. Необходима реализация мероприятий по выведению значительной части экономики района (малого бизнеса) из теневого сектора.
4. Район располагает резервами роста налоговых и неналоговых доходов бюджета от поступлений земельного налога и арендной платы за земли сельскохозяйственного назначения.

Транспорт

Связь района с краевым центром, другими городами и районами осуществляется автомобильным транспортом. Транспортная инфраструктура Баевского района представлена сетью территориальных автомобильных дорог с асфальтобетонным покрытием, покрытием из щебня, гравия на подготовленном основании. Часть дорог с улучшенным грунтовым покрытием и без покрытия, частично грунтовые проселочные, полевые и лесные дороги. Автодороги с покрытием имеют 2 полосы движения. Автомагистрали и скоростные многополосные автодороги по территории района не проходят. Общая протяженность существующих автомобильных дорог, которые обслуживаются дорожно-эксплуатационными службами, по району составляет 306,4 км.

В 2022 году производились ремонтные работы на следующих участках дорог районного центра:

- с. Баево, ул. Некрасова;
- с. Платава, ул. Молодежная;

Транспортные услуги в районе оказывают 2 предпринимателей, и администрация маршрутный автобус с. Баево – ИП Сувалов В.И., услуги такси – ИП Сацевич О.В., услуги жителям сел Баевского района так же оказывает, маршрутный автобус с. с.Баево по селам (с. Нижнечуманка, с.Прослауха, с.Верх-Чуманка, с.Платава – АдминистрацияБаевского района.

Изменилась в районе ситуацию с пассажироперевозками. Автобусное сообщение с селами района (маршрутов) и междугородние сообщения с городами Барнаул, Новосибирск, Камень-на-Оби, осуществляется регулярно и в строгом соответствии расписанию. Кроме того, отрегулировано движение транзитных междугородних автобусных перевозчиков через Баево, это создает дополнительные удобства пассажирам и расширяет диапазон выбора маршрута и времени отправления. Работа кассы и справочного бюро, предварительная продажа билетов, автоматизация диспетчерской службы – все это создает дополнительные удобства для пользователей услуг предприятия. Функционирование междугородних автобусных маршрутов, привлечение пассажирских перевозчиков дает возможность жителям района свободно перемещаться по краю и за его пределы.

Основными проблемами развития транспортного обслуживания в районе являются:
- Нелегальные перевозки пассажиров и такси.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищно-коммунальные услуги в сфере водоснабжения, теплоснабжения на территории района оказывают следующие предприятия: МУП «Комхоз», МУП «Водоснабжение с. Верх-Чуманка», с. Нижнечуманка.

Тепловую энергию в районе вырабатывают всего 36 котельных, из них 6 централизованных котельных, теплоснабжения, суммарной мощностью 12,75 Гкал/час.

По территориям сельсоветов все объекты социальной сферы отапливаются автономными котельными.

Протяженность тепловых сетей составляет 4,083 км.

Отопительный период 2022- 2023 г.г. проведён без серьезных аварийных ситуаций.

На подготовку к зиме, в соответствии с планом мероприятий израсходовано средств на общую сумму 5,1 млн. рублей. К отопительному сезону 2022 - 2023 годов все котельные подготовлены. В ходе подготовки к отопительному сезону приобретено 3 котла КВр-0.8 в котельную № 2 и котельную № 3; КВр-0.23 – котельная ЦДТ и ПО на сумму 876086,64 руб.

Ремонт проведен во всех муниципальных котельных. Мероприятия по подготовке к отопительному сезону были закончены согласно утвержденного графика к 23 сентября 2022 года. Получен паспорт готовности к отопительному сезону управления Ростехнадзора. Закончены работы на объекте «Строительство централизованной системы водоснабжения в с. Нижнечуманка Баевского района Алтайского края», подрядной организацией ООО «Барнаулгазспецстрой». Стоимость контракта составила 37921235,17 рублей. Планируется работа по передаче объекта в хоз.ведение МУП «Комхоз». Основной проблемой отрасли остается высокий износ коммунальной инфраструктуры и низкое качество предоставляемых коммунальных услуг. В 2022 году было отпущено 6,6 тыс. Гкал, из них населению 2,7 тыс. Гкал (30%).

Введено в действие индивидуального жилья 247 кв. м, жилищный фонд района составил 257,81 тыс. кв. метров. Средняя обеспеченность жильем одного жителя района составила 31 кв. метров.

В условиях роста тарифов особое значение приобретает адресная поддержка малоимущих слоёв населения путём предоставления субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг. В 2022 году субсидии предоставлены 269 семьям, или 5,37 % от общего числа семей в районе. Из общего числа семей-получателей субсидии более 80%

составляют семьи со среднедушевым доходом ниже одного прожиточного минимума. Средний размер субсидии в месяц на одного члена семьи в прошедшем году составил 96% от размера 2021 года и составил 1729 рублей на семью.

Благоустройство жилищного фонда района характеризуется удовлетворительным уровнем развития: в 2022 году 67,8% жилищного фонда оборудовано водопроводом, 67,8% - канализацией, 100% - отоплением, 30% - ваннами (душами).

В 2022 году построили централизованное водоснабжения в с. Нижнечуманка.

Одним из основных направлений улучшения ситуации в сфере ЖКХ остается работа, направленная на проведение мероприятий по привлечению дополнительных инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс путем участия в краевых и федеральных программах на условиях софинансирования, а также заключение концессионных соглашений.

Сведения о жилищном фонде

Наименование показателей	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022
Жилищный фонд (на конец года)						
общая площадь жилых помещений – всего	тыс. кв. м	256,3	256,3	256,3	256,3	257,81
общая площадь жилых помещений в многоквартирных жилых домах	тыс. кв. м	93,9	93,9	39,9	39,9	18,9
общая площадь жилых помещений в жилых домах (индивидуально-определенных зданиях)	тыс. кв. м	165,3	165,3	165,3	165,3	166,81
число жилых квартир - всего	единиц	4602	3924	4602	1792	1792
число жилых квартир в многоквартирных домах	единиц	1792	1792	1792	357	357
число жилых квартир в жилых домах (индивидуально-определенных зданиях)	единиц	2810	2810	2810	1435	1435
общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	кв. м	27	27	27	29,1	31,06
общая площадь ветхих жилых домов	тыс. кв. м	1,1	0	0	0	0
общая площадь аварийных жилых домов	тыс. кв. м	0	0	0	0,03	0
водопроводом	процент	67,8	67,8	67,8	67,8	67,8
водоотведением (канализацией)	процент	67,8	67,8	67,8	67,8	67,8
отоплением	процент	100	100	100	100	100
газом (сетевым, сжиженным)	процент	99	99	99	99	99
ваннами (душем)	процент	18	18	70	70	70

Динамика основных показателей системы теплоснабжения

Наименование показателей	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022
Полезный отпуск тепловой энергии, всего	тыс.Гкал	13,8	6,9	6,09	6,6	6,1
в том числе:						
- население	тыс.Гкал	2,2	2,1	2,1	2,7	2,4
Протяженность тепловых сетей	км	4,083	4,083	4,083	4,083	4,038
Удельное потребление тепловой энергии населением в год	Гкал/чел	0,275	0,275	0,275	0,280	0,280

Для жилищно-коммунального хозяйства в целом характерно превышение расходов над доходами, что связано с небольшим объемом отапливаемых площадей жилого фонда, бюджетных организаций и прочих потребителей, низкими тарифами. По большей части услуг фактические затраты превысили уровень установленных тарифов.

Проблемы в ЖКХ:

- высокая степень износа основных фондов жилищно-коммунального хозяйства и связанная с этим высокая аварийность в отрасли;

- низкая инвестиционная привлекательность коммунального сектора;
- большие непроизводственные потери энергии, воды и других ресурсов;
- недостаточный уровень средств для модернизации и развития;
- низкий уровень благоустройства жилищного фонда;
- не всегда высокое качество коммунальных услуг;
- рост цен на энергоносители;
- собираемость платежей за коммунальные услуги.

В ближайшей перспективе необходимо основные усилия направить на модернизацию коммунальной инфраструктуры.

Задачи на 2022 год:

- Организация мероприятий, направленных на подготовку к новому отопительному периоду;
- Создание условий для привлечения в отрасль инвестиций, в том числе в модернизацию и строительство объектов водо - и теплоснабжения.
- Установление контроля за тарифной политикой на территории района, проведение мероприятий, направленных на энергоэффективность.

Розничная торговля

В районе работает 58 магазинов, в том числе 5 - продовольственных,

15 - непродовольственных, 38 - со смешанным ассортиментом товаров. Общая торговая площадь составляет 5711,4 тыс. кв. м. Мелкорозничная торговая сеть состоит из 16 павильонов. Доля мелкорозничной торговли в общем количестве торговых объектов – 46%. На территории района функционирует специализированная ярмарка на 26 павильонов (в райцентре).

Обеспеченность населения торговыми площадями в 2022 году составила 688 кв. м. на 1000 жителей.

В 11-ти селах района имеются торговые точки по продаже товаров повседневного спроса. При этом в 5 сёлах района слабо организована торговля непродовольственными товарами.

В районе работают 12 магазинов, использующих прогрессивные формы и методы обслуживания, из них - 4 магазина самообслуживания (магазин от ТООП ООО «Розница К-1»; «Фруктовый рай», «Магнит», «Монетка»).

Неудовлетворенность потребительских запросов населения, недостаточность развития рыночной инфраструктуры, стимулируют население района к приобретению товаров за пределами территории.

Динамика основных показателей развития розничной торговли

Наименование показателей	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022
Оборот розничной торговли по крупным и средним организациям	млн.руб.	138,05	131,27	156,1	161	223,06
Количество стационарных магазинов	единиц	71	73	73	71	58
Торговая площадь - всего	тыс.кв.м	5607	5671	5633	5528,5	5711,4
Обеспеченность торговыми площадями на 1000 жителей	кв.м.	595	643	637,4	666	688

Развитие общественного питания

Сфера общественного питания в районе развита недостаточно.

Сеть общественного питания представляют 3 предприятия: 2 кафе, 1 столовая ПО «Общепит», всего 212 посадочных мест.

Во всех школах района организовано горячее питание школьников, в сельхозпредприятиях – питание рабочих во время полевых работ.

Оборот общественного питания по району по крупным и средним организациям составил в 2022 году 1,65 млн. руб., что выше уровня 2021 года на 7,3 %.

Развитие инфраструктуры сети предприятий общественного питания на среднем уровне, что обусловлено отсутствием финансовых средств у предпринимателей района на строительство и реконструкцию зданий, сооружений, приобретение оборудования.

Бытовое обслуживание

По итогам 2022 года объем платных услуг (по крупным и средним организациям) составил 8,12 млн. руб., что в фактических ценах на 50,5 % меньше уровня 2021 года (в 2021 году объем платных услуг – 58,7 млн. руб.). Объем платных услуг в расчете на душу населения в 2022 году – 54 руб., увеличение на 5 % уровня 2021 года.

На территории района оказываются следующие бытовые услуги: Производство штукатурных работ, работы столярные и плотничные, производство кровельных работ, работы по монтажу стальных строительных конструкций, техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств, производство мебели, ремонт компьютеров и периферийного компьютерного оборудования, коммуникационного оборудования, электронной бытовой техники, бытовой техники, ремонт одежды и текстильных изделий, предоставление парикмахерских услуг, техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств, ритуальные услуги, ремонт и пошив одежды, ремонт обуви, услуги фотоателье, услуги по установке электрооборудования, вывоз твердых и жидких

бытовых отходов, перевозка грузов автотранспортными средствами, ремонт мебели, услуги по культурно-досуговым мероприятиям.

Инфраструктура бытового обслуживания, формы и методы его организации требуют модернизации и совершенствования. В большинстве сёл района бытовое обслуживание населения малоразвито, отсутствуют комплексные приёмные пункты.

Связь

Услуги связи на территории района оказывают УФПС Алтайского края и Алтайский филиал ОАО «Ростелеком», отделения почтовой связи Барнаульского почтамта ФГУП «Почта России», в районе развита сеть мобильной связи функционируют такие операторы, «Билайн», «МТС» и «Мегафон».

Телефонную связь имеют все населенные пункты района. Развита телефонная сеть, высока обеспеченность населения телефонными номерами. Развита сеть мобильной связи. Услуги связи продолжают развиваться, увеличивается количество пользователей Интернета, все школы района подключены к сети Интернет.

Экология

Общее экологическое состояние района следует признать вполне удовлетворительным, с сохранением механизма воспроизводства природной среды. Актуальной проблемой оздоровления окружающей среды района является санитарная очистка территории: необходимо обязательное оборудование организованных свалок бытового мусора около каждого населенного пункта.

Туризм

Туристическое направление в районе слабо развито.

Туристический комплекс района представляют следующие организации и индивидуальные предприниматели:

1. Межрайонный детский оздоровительный лагерь «Орленок» на 120 мест единовременного размещения, оказывающий услуги по отдыху и оздоровлению детей и подростков в летний период.

2. База отдыха «Слобода» на 51 место единовременного размещения.

База расположена на территории озера «Соленое» где есть редчайшая лечебная голубая глина. Так же на территории озера имеются беседки для приятного семейного отдыха, в течение сезона работает летнее кафе.

3. Гостиница «Кулунда» с 11 номерами и возможностью разового размещения до 22 человек.

Туристический поток в 2022 году увеличился по сравнению с прошлым годом на 3134 человек и составил 6083 человек.

В основном туризм характеризуется прибывшими в район, в связи с открытием базы отдыха «Слобода» на оз. Соленом, куда в 2022 году, в течение сезона прибыло 3456 туриста, в том числе жители Алтайского края – 1099 чел., из других регионов РФ прибыли – 384 чел.

Количество отдыхающих в МДОЛ «Орленок» за лето 2022 года составило 155 детей.

В гостинице «Кулунда» за 2022 год побывало 2088 человек.

Основные положительные характеристики социально-экономического развития Баевского района

В муниципальном образовании Баевский район Алтайского края разработана «Стратегия социально – экономического развития муниципального образования Баевский район Алтайского края до 2035 года» (утверждена решением Баевского районного Совета народных депутатов Алтайского края от 14.12.2018 г. № 80).

В соответствии с планом объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры в Баевском районе в 2022 году осуществлены проекты по направлениям:

- благоустройство базы отдыха «Слобода» на озере Соленое ИП Смольниковым В.В. (250 тыс. руб.);
- восстановление верхнего слоя улично-дорожной сети (с. Баево, ул. Щеблыкина 939 тыс. руб.);
- восстановление верхнего слоя улично-дорожной сети (на участке Павловка- Верх-Пайва 3651 тыс. руб.);
- восстановление верхнего слоя улично-дорожной сети (на трассе Юдиха - Славгород 10379 тыс. руб.);
- ремонт улично-дорожной сети (на трассе Ленки - Плотава 7304 тыс. руб.);
- ремонт улично-дорожной сети (на трассе Завьялово – Баево – Камень-на-Оби 1000 тыс. руб.);
- строительство централизованной системы водоснабжения (с. Нижнечуманка 14100 тыс. руб.);
- Замена котельного оборудования (с. Баево 876,1 тыс. руб.);
- обустройство детской спортивной площадки (с. Верх-Пайва 382,18 тыс. руб.);
- монтаж уличного освещения с. Плотава 1600 тыс. руб.);
- открытие магазина «Магнит» (с. Баево 10000 тыс. руб.);
- открытие магазина «Монетка» (с. Баево 17000 тыс. руб.);

Основные проблемы социально-экономического развития Баевского района

Промышленное производство слабо развито и сосредоточено только в районном центре с. Баево.

Снижение численности работников, занятых в с/х производстве в связи модернизацией производства, развития новых технологий.

Отсутствие работодателей в большинстве сел района.

Отсутствие строительства ведомственного жилья и объектов социальной сферы.

Потребность в расширении малого бизнеса во всех отраслях экономики района.

Особое внимание необходимо уделить развитию сельского предпринимательства, как одной из оптимальных форм занятости сельского населения.

Низкое качество ремонта внутри поселковых дорог. Значительная часть технологического оборудования системы теплоснабжения, водоснабжения, нуждается в модернизации, замене и новому строительству.

Состояние благоустройства в районе можно охарактеризовать как неудовлетворительное.

Организация сбора и вывоза бытовых отходов на территории района остается на достаточно низком уровне. Низкий уровень жизни населения. Значительная дифференциация средней заработной платы работников, как по сферам деятельности, так

и по поселениям внутри района.

Увеличивается численность нуждающихся в социальной поддержке, а ее объем не является достаточным для решения проблем социально незащищенных граждан.

Существует необходимость пополнения материально-технической базы школ и детских дошкольных учреждений, дополнительная компьютеризация школ, ремонт школ.

Высокий уровень заболеваемости, недостаток кадров здравоохранения, проблемы состояния материальной базы лечебных учреждений.

Значительная часть объектов физической культуры и спорта нуждается в капитальном ремонте, так же требует капитального ремонта Детская школа искусств, и в сельских поселениях домов культуры.

На территории района слабо развита сфера потребительского рынка.

Товарооборот в расчете на душу населения намного ниже краевого уровня.

Отсутствие сферы общественного питания в сельских поселениях, столовых, кафе.

Основные проблемы социально-экономического развития Баевского района выявлены в результате анализа и расположены по степени важности и приоритетности. Наиболее острыми проблемами признаны проблемы, связанные с прекращением деятельности сельхозпредприятий, некоторых федеральных и краевых структур повлиявшие на повышение уровня безработицы и снижение уровня жизни, проблемы состояния материальной базы всей социальной сферы.

Инвестиционная активность

Устойчивый экономический рост и повышение потенциала производства в Баевском районе могут быть обеспечены лишь при систематическом привлечении инвестиций. Для этого должна проводиться целенаправленная, согласованная и выверенная районная инвестиционная политика, предусматривающая обоснование и постановку задач инвестирования, определение подходов к их решению, разработана система жестко контролируемых мер, направленных на привлечение средств инвесторов, как местных, так и из других регионов.

Основной целью районной инвестиционной политики является создание условий для привлечения инвестиций в эффективные и конкурентоспособные производства и виды деятельности, на основе которых возможен рост собственного инвестиционного потенциала района. В конечном счете, эта цель конкретно ориентирована на создание новых высокооплачиваемых рабочих мест.

В Баевском районе общий объем инвестиций за 2022 год составил 295,1 млн. рублей, что выше на 91,8 млн. руб. (145 %) уровня 2021 года – 203,3 млн. руб. Большие объемы средств были направлены на развитие АПК, инженерной и транспортной инфраструктуры. Главы крестьянских фермерских хозяйств по лизингу приобретали сельскохозяйственную технику, расширяли производственные площади.

Для привлечения инвестиций сформирован и постоянно обновляется реестр инвестиционных площадок (объекты недвижимости, в том числе земельные участки) пригодные для производства.

Инвестиционные площадки

В результате проведенного анализа сильных и слабых сторон развития территории, а также потенциальных возможностей и угроз, которые могут оказать влияние на реализацию социально-экономических процессов на перспективу, определены основные направления вложения инвестиционных ресурсов:





Имеется в наличии земельные участки под производство, производственные площади, бывшие в эксплуатации или новое строительство производственных мощностей, на доводку которых требуются дополнительные средства. Весь этот потенциал дает возможность для развития нового производства.




Район обеспечен собственными природными ресурсами, глина, песок, лес, что позволяет развивать строительную индустрию, производство строительных материалов.

Разработан и внедрен Стандарт деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата Администрации Баевского района (<http://www.baevo-altai.ru/administracziya/investiczii1/>

Перечень инвестиционных площадок размещен на официальном сайте Администрации района (<http://www.baevo-altai.ru/administracziya/investiczii1/investiczionnyie-ploshhadki.html>) в разделе «Инвестиции» подраздел «Инвестиционные площадки»).

Перечень свободных инвестиционных площадок по состоянию на 01.01.2023

№	Адрес	Наименование имущества	Площадь, м.кв.	Размер арендной платы в год	Возможность использования объекта
Объекты муниципальной собственности района					
1	Алтайский край, Баевский район, с. Баево, ул. Ленина, д. 35	5 нежилых помещения на 1 этаже 	15,1 9,3	276 руб. 00 коп. за 1 м.кв. – см. сн*	складские помещения, сфера услуг
			14,5 7,2 20,2 15,8	287 руб.00 коп. за 1 м.кв.- см.сн.*	
2	Алтайский край, Баевский район, с. Баево, ул. Терешковой, 25	Нежилое здание 	433,3	500 руб. 00 коп. за 1 м.кв. – см. сн* 300 руб.00 коп. за 1 м.кв.- см.сн.*	Для офисов, оказания услуг населению, социальное предпринимательство
3	Алтайский край, Баевский район, с. Баево, ул. Ленина, 41а	Нежилое здание 	81,4	500 руб. 00 коп. за 1 м.кв. – см. сн* 300 руб.00 коп. за 1 м.кв.- см.сн.*	Размещение музея, склад, для размещения социальных проектов
4	Алтайский край, Баевский район, с. Капустинка, ул. Центральная, д. 4, кв. 2	Нежилое помещение в жилом доме (ФАП)	46,0	500 руб. 00 коп. за 1 м.кв. – см. сн* 300 руб.00 коп. за 1 м.кв.- см.сн. *	
5	Алтайский край, Баевский район, с. Сафроново, ул. Школьная,9	Здание столовой	125,5	500 руб. 00 коп. за 1 м.кв. – см. сн* 300 руб.00 коп. за 1 м.кв.- см.сн.*	Для офисов, оказания услуг населению, социальное предпринимательство
6	Алтайский край, Баевский р-н, Участок расположен примерно на расстоянии 2,8 км в направлении на северо-запад от с.Баево, на территории муниципального образования Баевский сельсовет	 Озеро «Соленое» земли рекреационного назначения	16954 4	Кадастровый номер: 22:03:010601:1661 Кадастровая стоимость 13841572,16 руб. арендная плата 207623,58- см. сн. **	Летнее кафе, грязелечебный санаторий, летние водные аттракционы

7	Алтайский край, Баевский р-н, Участок расположен примерно на расстоянии 2,9 км в направлении на северо-запад от с.Баево, на территории муниципального образования Баевский сельсовет	Озеро «Пресное» земли рекреационного назначения 	66020 44045	Кадастровый номер: 22:03:010601:1041 Кадастровая стоимость 5401756,4 арендная плата 81026,35- см. сн. ** Кадастровый номер 22:03:010601:1042 Кадастровая стоимость 2882745,25 руб. арендная плата 43241,18- см. сн. **	Летнее кафе, грязелечебный санаторий, летние водные аттракционы
8	Алтайский край, Баевский р-н, Ситниковский сельсовет, примерно 5200 м по направлению на юго-запад от строения по адресу: с. Ситниково	Озеро «Пимково», земли рекреационного назначения	70890	Кадастровый номер 22:03:010801: 3У1	Летнее кафе, грязелечебный санаторий, летние водные аттракционы
9	Алтайский край, Баевский р-н, Участок рас- положен примерно на расстоянии 2,8 км в направлении на северо-запад от с. Баево, на территории муниципального образования Баевский сельсовет	Озеро «Пресное» земли рекреационного назначения 	43022	Кадастровый номер 22:03:010601:1660 Кадастровая стоимость 3520060,04 руб. арендная плата 52800,90- см. сн. **	Летнее кафе, грязелечебный санаторий, летние водные аттракционы
10	Алтайский край, Баевский район, в границах муниципального образования Баевский сельсовет, примерно 1720 м по направлению на северо-запад от строения по адресу: с. Баево, ул. Забайкальская, д. 74 а	Озеро «Лена» земли рекреационного назначения(Земли сельскохозяйственн ого назначения) 	20490 0	Кадастровый номер 22:03:010601:1652 Кадастровая Стоимость 245880 арендная плата 3688,20- см. сн. **	Летнее кафе, грязелечебный санаторий, летние водные аттракционы

11	Алтайский край, Баевский район, в границах муниципального образования Баевский сель- совет, примерно 4738 м южнее с. Баево	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального значения.	2500	Кадастровый номер 22:03:010601:1699 Кадастровая Стоимость 713925 арендная плата 10708,88- см. сн. **	Объекты придорожного сервиса
12	Алтайский край, Баевский район, в границах муниципального образования Баевский сель- совет, примерно 4625 м южнее с. Баево	Земли промышленности, энергетики, транс- порта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, безопасности и земли иного специального значения.	6869	Кадастровый номер 22:03:010601:1701 Кадастровая Стоимость 1961580,33 арендная плата 29423,7- см. сн. **	Объекты придорожного сервиса
13	Алтайский край, Баевский район, с. Баево, пер. Совхозный 26	Земли промышленности, энергетики, транс- порта, связи, радиовещания, телевидения, ин- форматики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального значения.	400	Кадастровый номер 22:03:010621:146 Кадастровая Стоимость 403656 руб. арендная плата 6054,84- см. сн. **	Объекты придорожного сервиса

* - При сдаче в аренду зданий, строений, сооружений, нежилых помещений ставка арендной платы в размере 300 руб. за 1 квадратный метр в год (без НДС) может устанавливаться для следующих категорий арендаторов:

- некоммерческие организации, арендная плата которых финансируется из бюджетов всех уровней;
- организаций всех форм собственности, использующих помещения для организации досуга детей и подростков, а также основным видом деятельности которых является культура и искусство;
- общественных организаций ветеранов войны, труда, общественных организаций инвалидов, не ведущих в арендуемом помещении предпринимательской деятельности;
- бытовые услуги (парикмахерская, гостиница, видеопрокат).

* - При сдаче в аренду зданий, строений, сооружений, нежилых помещений ставка арендной платы в размере 500 рублей за 1 квадратный метр в год (без НДС) устанавливается для всех остальных категорий арендаторов.

** - При сдаче в аренду земельных участков ставка арендной платы исчисляется в размере 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка.