

# АДМИНИСТРАЦИЯ БАЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.06.2022

№ 232

с. Баево

О проведении аукциона  
в электронной форме на право  
заключения договора аренды земельного  
участка земель сельскохозяйственного  
назначения 11.07.2022

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования Баевский район Алтайского края, согласно следующих лотов:

**Лот № 1:**

**Местоположение земельного участка:** установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир кр. Алтайский, р-н Баевский с. Нижнепайва на территории муниципального образования Нижнепайвинский сельсовет. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, район Баевский.

**Площадь земельного участка:** 544555 кв.м.

**Кадастровый номер:** 22:03:010101:516.

**Категория земель:** Земли сельскохозяйственного назначения.

**Вид разрешенного использования:** Для сельскохозяйственного производства.

**Срок аренды:** 7 лет.

**Начальная цена** размера ежегодной арендной платы согласно «Отчету об оценке рыночной арендной платы за пользование недвижимым имуществом № 04-22-03-06/1» составляет 56839 (пятьдесят шесть тысяч восемьсот тридцать девять) руб. 79 коп.

**Размер задатка** для участия в аукционе 30 % от начальной цены, что составляет 17051 (семнадцать тысяч пятьдесят один) руб. 94 коп.

**Шаг аукциона** 3% от стартовой цены: **1705** (одна тысяча семьсот пять) руб. 19 коп.

Границы земельных участков определены в соответствии с действующим законодательством.

2. Создать комиссию по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества в следующем составе:

Председатель комиссии -

Б.В. Комбаров – начальник Управления по АПК и развитию ЛПХ Администрации Баевского района;

Заместитель председателя комиссии:

Я.В. Булгакова – главный специалист комитета по экономике, управлению муниципальным имуществом Администрации Баевского района,

Секретарь комиссии –

Т.А. Вырупаева – начальник отдела по земельным отношениям в составе комитета по экономике, управлению муниципальным имуществом Администрации Баевского района.

Члены комиссии:

Е.А. Лунева – начальник юридического отдела Администрации Баевского района.

3. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления - комитет по экономике, управлению муниципальным имуществом Администрации Баевского района Алтайского края.

4. Утвердить прилагаемый текст извещения о проведении аукциона в электронной форме и проект договора аренды земельного участка.

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме разместить в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Баевского района – <http://www.baevo-altai.ru>, на официальном сайте торгов (далее «ГИС Торги») - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., на электронной торговой площадке ООО «РТС-тендер» - [www.rts-tender](http://www.rts-tender).

6. Настоящее постановление разместить в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Баевского района <http://www.baevo-altai.ru>, на официальном сайте торгов (далее «ГИС Торги») - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., на электронной торговой площадке ООО «РТС-тендер» - [www.rts-tender](http://www.rts-tender).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет по экономике, управлению муниципальным имуществом Администрации района (Деева Н.В.).

Временно исполняющий  
обязанности главы  
Баевского района



Н.В. Алёнина