**Договор №**

**купли-продажи имущества**

с. Баево «­­\_\_»\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Администрация Баевского района Алтайского края, именуемая в дальнейшем **«Продавец»**, в лице главы района Давыдовой Татьяны Ильиничны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. На основании протокола о результатах аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Продавец передает, а Покупатель приобретает в собственность муниципальное имущество:

- транспортное средство автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, 2007 года выпуска, ЭПТС № 52 МО 817673, идентификационный номер (VIN) Х1M3205EX70009049, изготовитель ТС ООО «Павловский автобусный завод», категория ТС D, модель двигателя 523400, номер двигателя 71023077, шасси (рама) отсутствует, номер кузова Х1M3205EX70009049, цвет кузова желтый, мощность двигателя 130 л. с., рабочий объем двигателя 4670, тип двигателя бензиновый, экологический класс второй, разрешенная максимальная масса 6270 кг, масса без нагрузки 5080 кг;

- транспортное средство автобус для перевозки детей ГАЗ КАВЗ 397653, 2006 года выпуска, ЭПТС № 45 МК 961956, идентификационный номер (VIN) Х1E39765360040435, изготовитель ТС ООО «КАВЗ», категория ТС D, модель двигателя 51300К, номер двигателя 61023200, шасси (рама) 330740 70915265, номер кузова 39765360040435, цвет кузова золотисто- желтый, мощность двигателя 125 л. с., рабочий объем двигателя 4250, тип двигателя бензиновый, экологический класс второй, разрешенная максимальная масса 6540 кг, масса без нагрузки 5300 кг.

1.2. Цена передаваемого имущества по настоящему договору составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Техническое состояние имущества, условия приобретения покупателю известны, в связи с чем, претензии по данным основаниям Продавцом не принимаются.

**Статья 2. Обязанности сторон**

2.1. Продавец обязуется передать Покупателю переданное имущество не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества в установленном порядке по акту приема-передачи с приложением соответствующих документов.

2.2. Продавец гарантирует, что передаваемое имущество на момент продажи свободно от прав третьих лиц.

2.3. В срок не позднее 5-ти календарных дней со дня подведения итогов торгов «Покупатель» обязуется внести сумму сделки за передаваемое имущество, установленную в п. 1.2. настоящего договора, на р/счет Продавца в следующем порядке:

путем перечисления на расчетный счет УФК по Алтайскому краю (Комитет по экономике, управлению муниципальным имуществом Администрации Баевского района Алтайского края л/с 04173031590) ЕКС-40102810045370000009, номер казначейского счета – 03100643000000011700 ИНН 2233001603, КПП 223301001 в ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Алтайскому краю г. Барнаул БИК ТОФК-010173001, ОКТМО **01603000** **КБК 14011402053050000410** (Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а так же имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) в части реализации основных средств по указанному имуществу).

Покупатель имеет право произвести оплату досрочно.

В счет оплаты засчитывается сумма внесенного Покупателем для участия в торгах задатка в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.4. Покупатель обязуется принять имущество в соответствии с п. 2.1. договора.

2.5. В случае спора Покупатель несет обязанность доказывания своего права на покупку имущества по настоящему договору.

2.6. Покупатель обязуется не производить отчуждение имущества до полной уплаты цены согласно п.1.2. договора.

**Статья 3. Ответственность Сторон**

3.1. В случае уклонения Продавца от фактической передачи имущества он возмещает Покупателю убытки, причиненные задержкой исполнения.

3.2. В случае если Покупатель в нарушение договора откажется принять имущество или оплатить установленную за него цену в порядке, предусмотренном договором, Продавец расторгает договор.

При этом Покупатель уплачивает штраф в размере 20% цены имущества, который может быть взыскан Продавцом в без акцептном порядке, если Покупатель является юридическим лицом, и в судебном порядке, если Покупатель является физическим лицом.

Помимо штрафа Покупатель возмещает Продавцу причиненные убытки.

Кроме того, сумма внесенного покупателем залога удерживается в пользу Продавца.

3.3. За просрочку платежей Покупатель уплачивает штраф в размере 0,5% от общей стоимости имущества за каждый день просрочки.

При этом сумма, подлежащая уплате Продавцу, и штраф могут быть взысканы Продавцом в без акцептном порядке, в случае если Покупатель является юридическим лицом, и в судебном порядке, если Покупатель является физическим лицом.

Помимо штрафа Покупатель возмещает Продавцу убытки, причиненные задержкой исполнения.

3.4. В иных случаях нарушения договора, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

**Статья 5. Заключительные положения**

5.1. Переход права собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента подписания договора купли-продажи имущества с аукциона.

4.2. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, 1 экземпляр находится у Продавца, 1 экземпляр - у Покупателя.

**Статья 6. Реквизиты Сторон**

**Продавец**

**Администрация Баевского района Алтайского края**

658510 Алтайский край, Баевский район, с. Баево, ул. Ленина, 62

ИНН 2233001152, КПП 223301001, р/с 40102810045370000009

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.И. Давыдова

М.П.

**Покупатель**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

**к договору купли-продажи имущества**

с. Баево \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года

Администрация Баевского района Алтайского края, именуемая в дальнейшем **«Продавец»**, в лице главы района Давыдовой Татьяны Ильиничны, действующего на основании Устава, с одной стороны, передает, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в дальнейшем "Покупатель" принимаетмуниципальное имущество:

- транспортное средство автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, 2007 года выпуска, ЭПТС № 52 МО 817673, идентификационный номер (VIN) Х1M3205EX70009049, изготовитель ТС ООО «Павловский автобусный завод», категория ТС D, модель двигателя 523400, номер двигателя 71023077, шасси (рама) отсутствует, номер кузова Х1M3205EX70009049, цвет кузова желтый, мощность двигателя 130 л. с., рабочий объем двигателя 4670, тип двигателя бензиновый, экологический класс второй, разрешенная максимальная масса 6270 кг, масса без нагрузки 5080 кг;

- транспортное средство автобус для перевозки детей ГАЗ КАВЗ 397653, 2006 года выпуска, ЭПТС № 45 МК 961956, идентификационный номер (VIN) Х1E39765360040435, изготовитель ТС ООО «КАВЗ», категория ТС D, модель двигателя 51300К, номер двигателя 61023200, шасси (рама) 330740 70915265, номер кузова 39765360040435, цвет кузова золотисто- желтый, мощность двигателя 125 л. с., рабочий объем двигателя 4250, тип двигателя бензиновый, экологический класс второй, разрешенная максимальная масса 6540 кг, масса без нагрузки 5300 кг.

Покупатель удовлетворен техническим состоянием транспортного средства, условия приобретения покупателю известны на день подписания настоящего Акта приема - передачи транспортного средства.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**Продавец**

**Администрация Баевского района Алтайского края**

658510 Алтайский край, Баевский район, с. Баево, ул. Ленина, 62

ИНН 2233001152, КПП 223301001, р/с 40102810045370000009

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.И. Давыдова

М.П.

**Покупатель**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_